

Wir sind ein unabhängiger Immobilien Investor und Asset Manager mit Sitz in Berlin, Frankfurt, Zürich und Luxemburg. Unser mehr als 40-köpfiges Team deckt das komplette Spektrum der Immobilienwirtschaft ab, vom Investment- und Portfoliomanagement bis hin zum operativen Asset- und Property Management. Derzeit managt N A S einen Immobilienbestand (AuM) von ca. € 1 Milliarde. Zur Verstärkung unseres hoch motivierten und professionellen Teams in Frankfurt suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Property Manager in Teilzeit (m/w/d) Schwerpunkt Objektbewirtschaftung Betriebskosten/Stammdaten/Backoffice

Ihre Aufgaben

- Erfassung, Pflege und Überprüfung der objekt- und mieterbezogenen Stammdaten
- Überprüfung der Umlagefähigkeit einzelner Kosten
- Abstimmung mit Versorgern und Kommunen
- Eigenverantwortliche Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Bearbeitung der Mieteranfragen und etwaiger Widersprüche
- Aufzeigen von Optimierungspotential durch Auswertung der Betriebskosten
- Unterstützung von Maßnahmen zur Reduzierung von Forderungsausfällen
- Ausführung des monatlichen Mahnlaufs sowie der Indexierungen
- Vorbereitung von Korrekturbuchungen
- Mitwirkung bei Prozessoptimierungen
- Einschlägige Korrespondenz mit Mietern, Investoren und Dienstleistern inkl. Bearbeitung von Widersprüchen

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung (idealerweise im Fachgebiet Rechnungswesen und/oder Immobilienwirtschaft)
- Berufserfahrung im Property Management
- Selbstständige Arbeitsweise und sehr gute analytische und kommunikative Fähigkeiten sowie ein ausgeprägtes Zahlenverständnis
- Gute Kenntnisse bei der Erstellung von Betriebskostenabrechnungen inkl. einschlägiger Rechtsmaterie.
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS Office Programmen, sowie Erfahrungen mit Immobilienverwaltungsprogramme (**vorzugsweise IX-Haus**)
- Hohe Eigenverantwortung und Teamfähigkeit, „hands-on“ Mentalität

Wir bieten

- Vielseitige Karriere- und Entwicklungschancen bei einem namenhaften, stark wachsenden deutschen Investment- und Asset Manager
- Ein interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet mit viel Raum für selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege - Eigentümerverantwortung
- Ein engagiertes und zukunftsorientiertes Team
- Einen modernen Arbeitsplatz in der Frankfurter Innenstadt
- Ein sehr attraktives Gehaltspaket

Werden Sie Teil eines motivierten Teams!

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des nächstmöglichen Einstellungstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an Frau Laura Hanstedt unter careers@nas-invest.com

Wir freuen uns Sie kennenzulernen.

www.nas-invest.com