

# N A S

REAL INVESTMENTS

Die NAS Invest Group ist ein unabhängiger Immobilieninvestor und Asset Manager mit Sitz in Frankfurt, Berlin, Zürich, Kopenhagen und Luxemburg. Unser mehr als 50-köpfiges Team deckt das komplette Spektrum der Immobilienwirtschaft ab, vom Investment- und Portfoliomanagement bis hin zum operativen Asset- und Property Management und verwaltet ein Vermögen von über 1 Mrd. EUR. Zur Verstärkung unseres hoch motivierten und professionellen Teams in **Frankfurt und Berlin** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## INVESTMENT ANALYST | REAL ESTATE PRIVATE EQUITY (M|W|D)

### IHRE AUFGABEN

---

- \_ Begleitung von Markt- und Standortanalysen zu konkreten Immobilieninvestitionen
- \_ Unterstützung bei Due Diligence, Bewertungs- und Transaktionsprozessen
- \_ Bearbeitung und Pflege von Transaktionsdatenbanken
- \_ Findung und Entwicklung neuer Anlage- und Produktstrategien entlang der kompletten Kapitalstruktur von Eigenkapitalinvestitionen, über Mezzanine- bis hin zu klassischen Fremdkapitalprodukten
- \_ Fertigung von internen und externen Präsentationsmaterialien, Pitches und Investment Memoranden
- \_ Erstellung und Optimierung von Finanzmodellen (KPI-Analysen, Szenario-Modelling, Cashflow-Forecasting etc.)
- \_ Branchen- und Marktanalysen zu unterschiedlichen Business Cases
- \_ Entwicklung, Analyse und Umsetzung neuer Geschäftsmodelle, Unternehmensbeteiligungen und Joint Ventures für die NAS Invest Gruppe
- \_ Konzeption und Umsetzung von Finanzierungsstrukturen
- \_ Mitarbeit bei der Investorenkommunikation mit führenden Family Offices und institutionellen Investoren

### IHR PROFIL

---

- \_ Abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaftslehre mit Schwerpunkt Real Estate, Wirtschaftsmathematik, Banking & Finance oder Vergleichbares
- \_ Erste praktische Erfahrung im Rahmen von Praktika oder als Werkstudent (bspw. Corporate Finance, Unternehmensberatung, Investmentbanking, Private Equity, Finanzierung oder Real Estate)
- \_ Hohe Zahlenaffinität und sicherer Umgang mit Finanzanalysen und gängigen Kapitalmarkt-KPIs
- \_ Interesse an Immobilieninvestments
- \_ Unternehmerisches Denken und sehr gute Kommunikationsfähigkeiten
- \_ Teamgeist und „Hands-On“-Mentalität
- \_ Fließende Englisch- und Deutschkenntnisse (in Wort und Schrift)
- \_ Sehr gute Microsoft-Office-Kenntnisse (insbesondere MS-Excel & Power Point)

## WIR BIETEN

---

- \_ Unbefristeter Arbeitsvertrag
  - \_ Attraktives Gehalt und ergebnisorientierte Sonderzahlungen
  - \_ Ein interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet mit viel Raum für selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
  - \_ Ein engagiertes, zukunftsorientiertes Team und regelmäßige Teamevents
- \_ Betriebliche Altersversorgung
  - \_ Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
  - \_ Corporate Benefits – Mitarbeiterangebote mit Sonderaktionen namhafter Hersteller und Marken
  - \_ Jobticket
  - \_ Einen modernen Arbeitsplatz in der Innenstadt mit kostenlosem Obst und Getränken

**Werden Sie Teil eines motivierten Teams!** Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des nächstmöglichen Einstellungstermins senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an Frau Laura Hanstedt unter [careers@nas-invest.com](mailto:careers@nas-invest.com). Wir freuen uns, Sie kennenzulernen.

[www.nas-invest.com](http://www.nas-invest.com)