

Die NAS Invest Group ist ein unabhängiger Immobilieninvestor und Asset Manager mit Sitz in Frankfurt, Berlin, Hamburg (Betriebsstätte), Luxemburg, London und Zürich. Unser mehr als 50-köpfiges Team deckt das komplette Spektrum der Immobilienwirtschaft ab, vom Investment- und Portfoliomanagement bis hin zum operativen Asset- und Property Management und verwaltet ein Vermögen von rund 4,5 Mrd. EUR. Zur Verstärkung unseres professionellen Teams in **Frankfurt** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

TECHNISCHER REAL ESTATE MANAGER (M|W|D)

IHRE AUFGABEN

- _ Eigenverantwortliche Übernahme der Eigentümerfunktion und ganzheitliche Verantwortung für die Steuerung und Umsetzung von Umbau,- Ausbau,- sowie Instandsetzungsarbeiten an von uns gemanagten Liegenschaften
- _ Unterstützung des kaufmännischen Real Estate Managements bei der Erstellung des internen und externen Reporting(s), sowie Mitwirkung bei der Erstellung der Business- und Budgetpläne auf Objektebene
- _ Erarbeitung von technischen Analysen und daraus resultierenden Handlungsempfehlungen
- _ Steuerung, Auswahl, Beauftragung und Überwachung externer Dienstleister (insbesondere Facility Manager, Fachplaner, Architekten und Baufirmen)
- _ Eigenständige Führung von Vergabeverhandlungen mit ausführenden Baufirmen, Vorbereitung von Vergabeempfehlungen für die Geschäftsführung
- _ Baukostenoptimierung im kompetitiven Vergabeprozess
- _ Auswertung der technischen Berichte und Dokumentation bei An- und Verkäufen
- _ Begleitung von ESG - Assessments und Zertifizierungsprozessen

IHR PROFIL

- _ Abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (z.B. Bauingenieur, gerne mit weiterer immobilienpezifischer Zusatzqualifikation)
- _ Umfassende relevante Berufserfahrung
- _ Umfangreiches Netzwerk zu bauausführenden und baubegleitenden Unternehmen
- _ Gute Kenntnisse des deutschen Immobilienmarktes (Gewerbe)
- _ Selbständige, eigenverantwortliche sowie service- und teamorientierte Arbeitsweise
- _ Reisefreudigkeit erwünscht (in geschäftsüblichem Umfang)
- _ Sicherer Umgang mit den gängigen MS Office Programmen
- _ Erfahrung mit Yardi – Jobcost wünschenswert
- _ Verhandlungsgeschick und starke Durchsetzungsfähigkeit
- _ Leistungsorientierte und unternehmerische Denkweise sowie Hands-on Mentalität
- _ Offene, kommunikative Persönlichkeit mit einem hohen Verantwortungs- und Qualitätsbewusstsein, Engagement, Überzeugungskraft und Teamfähigkeit
- _ Sehr gute Deutsch- und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

WIR BIETEN

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">_Unbefristeter Arbeitsvertrag_Attraktives Gehalt zzgl. variable Vergütung_Ein interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet mit viel Raum für selbstständiges sowie eigenverantwortliches Arbeiten_Ein engagiertes Team und regelmäßige Teamevents | <ul style="list-style-type: none">_Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege_Jobticket_Corporate Benefits Mitarbeiterangebote mit Sonderaktionen namhafter Hersteller und Marken_Einen modernen Arbeitsplatz in der Innenstadt |
|---|--|

Werden Sie Teil unseres Teams!

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des nächstmöglichen Einstellungstermins senden Sie bitte ausschließlich per E-Mail an Frau Heidi Pfaff, unter careers@nas-invest.com.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen. www.nas-invest.com